

Brf Skeppsbron 2

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2023-06-12

Tid: måndagen den 12 juni 2023

Plats: NK-villan

Närvarande: Se bifogad närvaroförteckning , bilaga 1.

1. Stämmans öppnande

Bostadsrättsföreningens ordförande Anders Pålsson hälsade välkommen och öppnade stämman.

2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden samt fastställande av röstlängd

Bifogad närvaroförteckning fastställdes att gälla som röstlängd, bilaga 1.

3. Val av stämмоordförande

Lars Fernvall från Silon valdes till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av sekreterare

Till sekreterare för stämman utsågs Eva Hallberg

5. Fastställande av dagordning.

Dagordningen fastställdes efter byte av plats för punkten 9. Föredragning av revisorernas berättelse och punkten 10. Beslut om fastställande av resultat och balalansräkning.

6. Val av två personer (tillika rösträknare) att jämte stämмоordföranden justera protokollet.

Olof Andersson och Bengt-Olof Johansson valdes till rösträknare och tillika justeringsmän.

7. Fråga om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

Stämman godkände att den blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

SA Cl

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Föreningens ordförande Anders Pålsson föredrog årsredovisningen. Stämman godkände årsredovisningen som skickats ut till medlemmarna.

9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Föreningens kassör Eva Ehn föredrog resultat- och balansräkningen. Årets resultat blev ett underskott på -100 642 kr. Den ansamlade förlusten uppgår till - 2 087 828 kr. Stämman fastställde resultat- och balansräkningen i enlighet med årsredovisningen.

10. Föredragning av revisorernas berättelse.

Föreningens ordförande Anders Pålsson föredrog revisorernas berättelse i årsredovisningen och den lades till handlingarna.

11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Revisorernas förslag var att bevilja styrelsen ansvarsfrihet. Stämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultatdispositionen i årsredovisningen, vilket innebär att - 2 087 828 kr överförs i ny räkning.

13. Beslut om arvoden till styrelseledamöter för nästkommande verksamhetsår.

Stämman godkände arvodet till ett prisbasbelopp på 52 500 kr exkl. sociala avgifter som styrelsen själv fördelar inom sig. Styrelsen får i uppdrag att besluta om ersättningen till valberedningen som idag uppgår till 990kr per person.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Följande personer valdes till nya styrelsen.

Ordinarie ledamöter:

Lars Lindberg och Per Strömstedt har 1 år kvar.

Anders Pålsson 2 år och Eva Ehn 2 år omval.

Monica Andersson 2 år nyval.

Suppleant: Jan Forell 1 år omval och Åsa Thelin 1 år nyval.

15. Val av revisionsbolag.

Beslutades att fortsätta med Gran Thornton som revisionsbolag.

16. Val av valberedning.

Anne Ahlman och Kristina Lindberg valdes till ytterligare ett år i valberedningen.

17. Motioner från medlemmar och propositioner från styrelsen

1. Installation av laddstolpar.

Styrelsen bifaller motionen. Förslag kommer förhoppningsvis kunna presenteras under hösten

2. Vattenläcka på balkong

Styrelsen vill gå vidare med vatteninträngning på inglasade balkonger och anlita en oberoende konsult.

3. Biologisk mångfald

Styrelsen avslår motionen. Motiveringen är att anlägga en blomsteräng är en komplicerad process och gräsmattorna tillhör inte föreningen.

4. Rökfritt boende

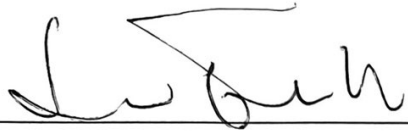
Styrelsen beslutar att genomföra en ändring i trivselreglerna punkt 7 och för allas trivsel uppmana medlemmarna och deras gäster att undvika att röka på balkonger eller uteplatser. Bakgrunden är vårt mekaniska ventilationssystem som gör att tobaksrök sugas in i lägenheterna och stannar kvar under lång tid.

Handwritten signature in black ink, appearing to be 'EHC'.

18. Årsstämman avslutas.

Stämмоordförande Lars Fernvall tackade och avslutade stämman.

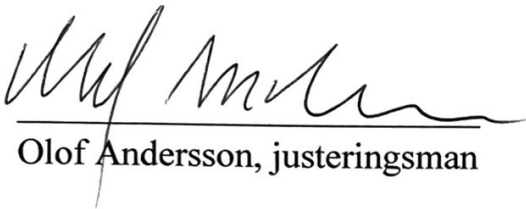
Nyköping 2023-06-13



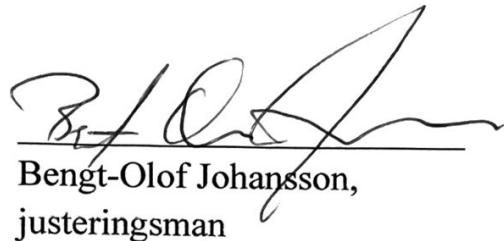
Lars Fernvall, stämмоordförande



Eva Hallberg, sekreterare



Olof Andersson, justeringsman



Bengt-Olof Johansson,
justeringsman

Namn	Adress	Objektsnummer	Andel	Närvarande	Rösträtt
Carlsson Stefan	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11001	50		
Carlsson Samai	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11001	50		
Jonsson Mariane	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11002	100		
Appelgren Tomas	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11101	100		
Johansson Krister	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11102	50		
Johansson Annika	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11102	50		
Ek Mona	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11103	100		
Gustavsson Lars	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11201	50	X	X
Gustavsson Ulla	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11201	50	X	
Helander Åke	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11202	100		
Ekblom Louise	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11203	50	X	X
Ekblom Göran	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11203	50		
Classon Annette	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11301	50		
Classon Per	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11301	50		
Hallberg Annika	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11302	50		
Hallberg Björn	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11302	50		
Åberg Hjärdis	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11303	100		
Baran Anna	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11401	100		
Garcia Gil	Tullkammargränd 9, 611 31	233427001-11402	100		
Sörensen Brian	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21001	100		
Ahlman Anne	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21002	100	X	X
Kahlson Hans	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21101	50	X	X
Kahlson Karin	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21101	50	X	
Geldern Jürgen	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21102	50	X	X
Geldern Elaine	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21102	50	X	
Andersson Olof	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21201	50	X	X
Andersson Britt-Mar	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21201	50	X	
Larnholt Anders	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21202	100		
Ljungqvist Jan	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21301	100	X	X
Malén Gerd	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21302	50	X	X
Malén Karl	Tullkammargränd 7, 611 31	233427001-21302	50		
Tjergefors Inger	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31001	50	X	X
Tjergefors Kent	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31001	50		
Berg Carina	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31002	100		
Gryth Ingegerd	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31003	100		
Karlsson Ann-Marie	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31101	50		
Pålsson Anders	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31101	50	X	X
Gullback Elvi	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31102	100	X	X
Wallster Göran	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31103	100		Fullmakt
Abrahamsson Ulf	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31104	50	x	x
Hallberg Eva	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31104	50	x	
Rosenlind Ann-Catr	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31201	50		
Rosenlind Fredrik	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31201	50	x	x
Lindberg Kristina	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31202	50	x	x
Lindberg Lars	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31202	50	x	
Jansson Rolf	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31203	50		
Jansson Anette	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31203	50		
Thorén Margareta	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31204	100	x	x
Andersson Per	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31301	50	x	x
Andersson Madelein	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31301	50	x	
Nilsson Kristina	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31302	50	x	x
Nilsson Gösta	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31302	50	x	
Persson Mari	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31303	50	x	x
Persson Peter	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31303	50		
Pärn Piia	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31304	50		Fullmakt
Larsson Stig	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31304	50		
Strömstedt Kerstin	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31401	50	x	x
Strömstedt Per	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31401	50	x	
Ehn Eva	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31402	50		
Ehn Kjell	Tullkammargränd 5, 611 31	233427001-31402	50		
Andersson Monica	Tullkammargränd 3, 611 31	233427001-41001	100		
Forell Jan	Tullkammargränd 3, 611 31	233427001-41101	100		
Johansson Bengt O	Tullkammargränd 3, 611 31	233427001-41102	100	x	x
Hessel Åsa	Tullkammargränd 3, 611 31	233427001-41201	50		
Sahlén Håkan	Tullkammargränd 3, 611 31	233427001-41201	50		
Höök DB Margareta	Tullkammargränd 3, 611 31	233427001-41202	100		
Granath Ingegerd	Tullkammargränd 3, 611 31	233427001-41301	100		
Theelin Åsa	Tullkammargränd 3, 611 31	233427001-41302	100		