
Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen
Skeppsbron 2 i Nyköping
Org nr: 769627-4880

2021-01-01 – 2021-12-31

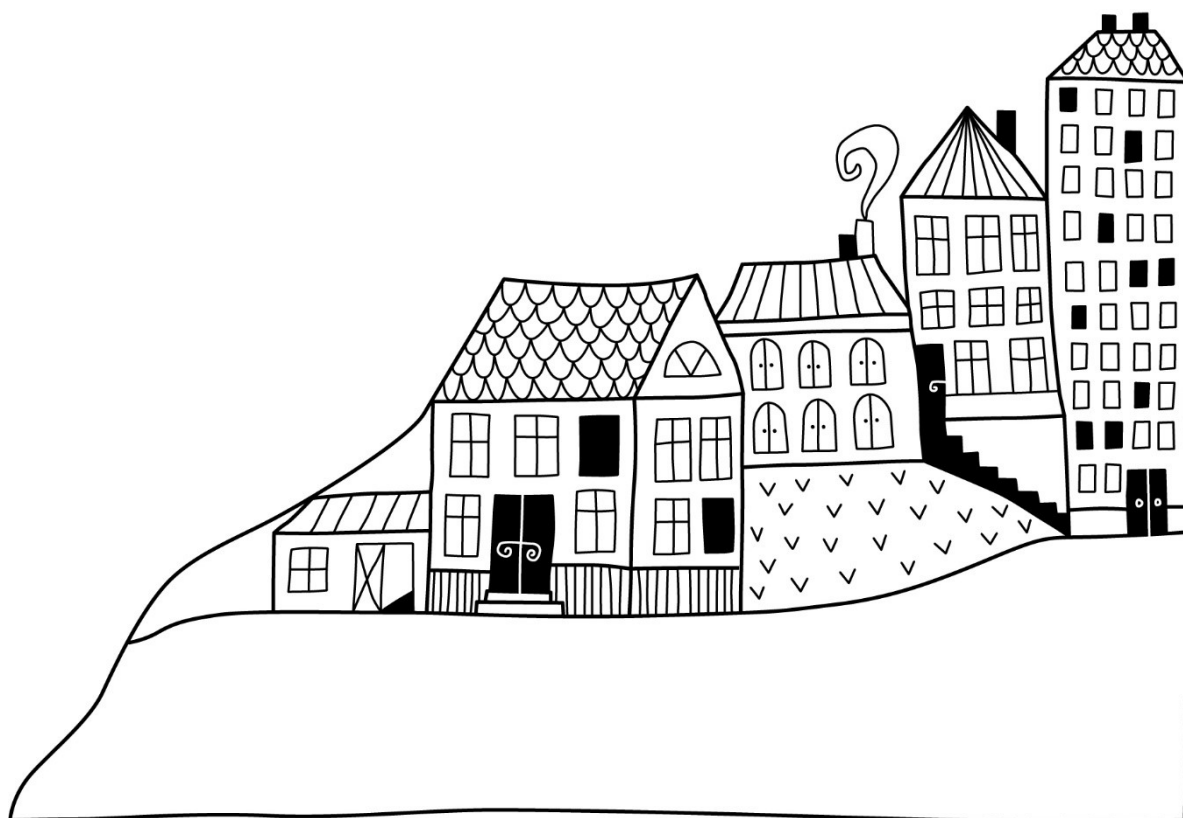


Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	6
Balansräkning.....	7
Noter.....	9

Bilagor

Att bo i BRF



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för brf Skeppsbron 2 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 till 2021-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2014-01-17. Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2014-11-21 och nuvarande stadgar registrerades 2018-10-31.

Föreningen har sitt säte i Nyköpings kommun.

Årets resultat är sämre än föregående år främst beroende på högre driftskostnader under detta år. Resultatet är dock något bättre än budgeterat.

Antagen budget för det kommande verksamhetsåret är fastställd så att föreningens ambition om en långsiktigt hållbar ekonomi är genomförbar.

Föreningens likviditet har under året förändrats från 17% till 18%.

Kommande verksamhetsår har föreningen 1 lån som villkorsändras, dessa klassificeras i årsredovisningen som kortfristiga lån (enligt RevU-18).

Föreningens likviditet exklusive dessa kortfristiga lån har förändrats under året från 177% till 176%.

I resultatet ingår avskrivningar med 1 018 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 1 005 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Spelhagen 1:12 i Nyköpings Kommun. På fastigheten finns 4 byggnader som uppfördes 2016 och innehar 45 lägenheter. Fastighetens adress är Tullkammargränd 3, 5, 7 och 9 i Nyköping. I bostadsrättsföreningen ingår cykelrum, tillgång till parkeringsplats med elstolpe samt miljöhus för sopsortering.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Folksam, och i försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen. Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Lägenhetsfördelning

Standard	Antal
2 rum och kök	2
3 rum och kök	23
4 rum och kök	17
5 rum och kök	3

Total tomtarea	2 210 m ²
Total bostadsarea	3 993 m ²
Årets taxeringsvärde	65 000 000 kr
Föregående års taxeringsvärde	65 000 000 kr

Föreningen har ingått följande avtal

Leverantör	Avtal
Riksbyggen	Ekonomisk förvaltning, Teknisk förvaltning, Fastighetskötsel
Plåt och Ventilation AB	Vår- och höstservice på ventilation inkl. filterbyte
Kone AB	Hisservice
Telia	TV, bredband och telefoni
Gästbudsstaden	Nätanslutning
Vattenfall AB och Bixia AB	Elnät och elhandel
Vattenfall AB	Fjärrvärme
Nyköpings kommun	Renhållning, sopsortering
Clean me	Kärلتvätt
PEAB	Bilplatsavtal
PEAB	Skötselavtal gräsmattor
Folksam	Fastighetsförsäkring
Grant Thornton Sweden AB	Auktoriserad revisor
Care of Estates	Snöhantering (vintern 2020/2021)
El & Säkerhet	Serviceavtal porttelefon och elstolpar

Bostadsrättsföreningen är medlem i Skeppsbrons Samfällighetsförening. Samfällighetsföreningen ska förvalta vägar och vägbelysning, vatten- och avloppsledning, miljöhus, marksamfällighet och vägmark enligt anvisningar från Lantmäteriet.

De fastigheter som är delägare i dessa gemensamhetsanläggningar/samfälligheter är: Spelhagen 1:6 /Fastighets AB Spelhagen, Spelhagen 1:11 /Bostadsrättsföreningen Skeppsbron, Spelhagen 1:12 /Bostadsrättsföreningen Skeppsbron 2 och Spelhagen 1:13 /Fastighets AB Spelhagen. Fastighets AB Spelhagen är delägare tills det sker en nybyggnation på Spelhagen 1:6 och 1:13.

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 21 tkr och planerat underhåll för 13 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet ”Årets utförda underhåll”.

Underhållsplan: Föreningens underhållsplan används för att kunna planera kommande underhåll tidsmässigt och kostnadsmissigt. Underhållsplanen används också för att beräkna storleken på det belopp som årligen ska reserveras (avsättas) till underhållsfonden.

För de närmaste 30 åren uppgår föreningens underhållskostnader till 13 640 tkr. Det motsvarar en årlig genomsnittlig kostnad på 455 tkr.

Reservering (avsättning) till underhållsfonden har för verksamhetsåret gjorts med 419 tkr (105 kr/m²).

Hos föreningen ligger reservationen i nivå med den genomsnittliga kostnaden.

Föreningen har utfört respektive planerat att utföra nedanstående underhåll.

Årets utförda underhåll

Beskrivning	Belopp
Batteribyten av rökluckor o dyl	12 590

Planerat underhåll	År	Kommentar
Stampolning	2024	Rekommenderas att göras med jämna mellanrum för att hålla stammarna i gott skick.

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Anders Pålsson	Ordförande	2023
Eva Hallberg	Sekreterare	2023
Gunilla Malmqvist	Ledamot	2022
Lars Lindberg	Ledamot	2022
Per Strömstedt	Ledamot	2022
Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Jan Forell	Suppleant	2022

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Maria Johanson	Auktoriserad revisor	2022

Valberedning	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Anne Ahlman (Sammankallande)	2022
Kristina Lindberg	2022
Zdenka Andersson	2022

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 72. På bokslutsdagen uppgick medlemsantalet till 69. Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 6 överlåtelse av bostadsrätter skett (föregående år 5 st). Vid räkenskapsårets utgång var samtliga bostadsrätter placerade.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om oförändrad årsavgift.

Årsavgiften för 2021 uppgick i genomsnitt till 562 kr/m²/år.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	2 776	2 807	2 754	2 831	2 992
Resultat efter finansiella poster	-12	52	-232	-128	260
Soliditet %	77	76	75	74	74
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr/m ²	562	562	562	585	605
Ränta, kr/m ²	91	106	112	120	99
Lån, kr/m ²	8 703	8 910	9 477	10 241	10 310

Nettoomsättning: intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster: Se resultaträkningen.

Soliditet: beräknas som eget kapital i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet			Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelse-avgifter	Underhålls-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	87 692 000	29 532 000	1 072 335	-1 216 654	52 055
Disposition enl. årsstämmobeslut				52 055	-52 055
Reservering underhållsfond			419 000	-419 000	
Ianspråktagande av underhållsfond			-12 590	12 590	
Årets resultat					-12 457
Vid årets slut	87 692 000	29 532 000	1 478 745	-1 571 009	-12 457

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Balanserat resultat	-1 164 598
Årets resultat	-12 457
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-419 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	12 590
Summa	-1 583 466

Styrelsen föreslår följande behandling av den ansamlade förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr **- 1 583 466**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	2 775 913	2 807 139
Övriga rörelseintäkter	Not 3	33 271	14 682
Summa rörelseintäkter		2 809 184	2 821 821
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-1 287 867	-1 185 129
Övriga externa kostnader	Not 5	-100 184	-89 306
Personalkostnader	Not 6	-55 189	-57 861
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	Not 7	-1 017 508	-1 017 508
Summa rörelsekostnader		-2 460 748	-2 349 803
Rörelseresultat		348 436	472 018
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 041	4 913
Räntekostnader och liknande resultatposter		-363 934	-424 876
Summa finansiella poster		-360 893	-419 963
Resultat efter finansiella poster		-12 457	52 055
Årets resultat		-12 457	52 055

Balansräkning

Belopp i kr		2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 8	149 964 771	150 982 279
Summa materiella anläggningstillgångar		149 964 771	150 982 279
Summa anläggningstillgångar		149 964 771	150 982 279
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar		23 313	60
Övriga fordringar		6 562	6 508
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 9	66 527	93 686
Summa kortfristiga fordringar		96 402	100 254
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 10	2 267 114	2 106 778
Summa kassa och bank		2 267 114	2 106 778
Summa omsättningstillgångar		2 363 516	2 207 032
Summa tillgångar		152 328 287	153 189 311

Balansräkning

Belopp i kr	2021-12-31	2020-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser	117 224 000	117 224 000	
Fond för yttre underhåll	1 478 745	1 072 335	
Summa bundet eget kapital	118 702 745	118 296 335	
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	-1 571 008	-1 216 654	
Årets resultat	-12 457	52 055	
Summa fritt eget kapital	-1 583 466	-1 164 598	
Summa eget kapital	117 119 279	117 131 737	
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 11	22 103 104	23 025 188
Summa långfristiga skulder		22 103 104	23 025 188
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 11	12 649 944	12 551 548
Leverantörsskulder		85 164	82 698
Övriga skulder		9 848	9 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 12	360 947	388 220
Summa kortfristiga skulder		13 105 903	13 032 386
Summa eget kapital och skulder		152 328 287	153 189 311

Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	120

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Årsavgifter, bostäder	2 245 680	2 245 680
Hyror, p-platser	288 050	283 100
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	-45 650	-32 450
Vattensavgifter	124 364	130 020
Elavgifter	163 469	180 789
Summa nettoomsättning	2 775 913	2 807 139

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Pant-, överlåtelse- och påminnelseavgifter	9 031	12 560
Övriga rörelseintäkter	24 240	2 122
Summa övriga rörelseintäkter	33 271	14 682

Not 4 Driftskostnader

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Underhåll	-12 590	-25 125
Reparationer	-21 129	-10 448
Arrendeavgifter	-25 000	-25 000
Samfällighetsavgifter	-42 125	0
Försäkringspremier	-30 099	-27 025
Kabel- och digital-TV	-13 722	-14 648
Serviceavtal	-85 824	-83 874
Obligatoriska besiktningar	-57 841	-8 220
Snö- och halkbekämpning	-22 041	-4 172
Förbrukningsinventarier	-6 675	-32 032
Vatten	-102 969	-114 493
Fastighetsel	-310 818	-306 868
Uppvärmning	-215 375	-205 066
Sophantering och återvinning	-45 750	-62 340
Förvaltningsarvode drift	-295 908	-265 817
Summa driftskostnader	-1 287 867	-1 185 129

Not 5 Övriga externa kostnader

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Ekonomisk förvaltning – extradebitering	-5 625	0
Hyra PEAB parkeringsplatser	-54 825	-53 753
Lokalhyra	0	-450
Arvode, yrkesrevisor	-14 494	-7 465
Övriga förvaltningskostnader	-3 086	-4 158
Kreditupplysningar	-156	-225
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-12 608	-12 963
Medlems- och föreningsavgifter	-6 320	-7 700
Köpta tjänster	-2 011	-1 645
Bankkostnader	-1 059	-947
Summa övriga externa kostnader	-100 184	-89 306

Not 6 Personalkostnader

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Styrelsearvoden	-32 600	-32 570
Sammanträdesarvoden	-14 514	-14 730
Arvode till övriga förtroendevalda och uppdragstagare	-2 985	-3 980
Sociala kostnader	-5 090	-6 581
Summa personalkostnader	-55 189	-57 861

**Not 7 Av- och nedskrivningar av materiella-
och immateriella anläggningstillgångar**

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivning Byggnader	-1 017 508	-1 017 508
Summa av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 017 508	-1 017 508

Not 8 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början		
Byggnader	121 337 813	121 337 813
Mark	34 000 000	34 000 000
	155 337 813	155 337 813
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	155 337 813	155 337 813
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Byggnader	-4 355 534	-3 338 026
	-4 355 534	-3 338 026
Årets avskrivningar		
Årets avskrivning byggnader	-1 017 508	-1 017 508
	-1 017 508	-1 017 508
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	-5 373 042	-4 355 534
Restvärde enligt plan vid årets slut	149 964 771	150 982 279
Varav		
Byggnader	115 964 771	116 982 279
Mark	34 000 000	34 000 000
Taxeringsvärden		
Bostäder	65 000 000	65 000 000
	65 000 000	65 000 000
Totalt taxeringsvärde	65 000 000	65 000 000
<i>varav byggnader</i>	<i>52 000 000</i>	<i>52 000 000</i>
<i>varav mark</i>	<i>13 000 000</i>	<i>13 000 000</i>

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	10 405	9 290
Förutbetalt förvaltningsarvode	45 712	0
Förutbetald kabel-tv-avgift	3 540	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6 870	84 396
	66 527	93 686
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	66 527	93 686

Not 10 Kassa och bank

	2021-12-31	2020-12-31
Transaktionskonto Handelsbanken	1 257 966	1 100 648
Sparkonto SBAB	1 009 148	1 006 130
	2 267 114	2 106 778
Summa kassa och bank	2 267 114	2 106 778

Not 11 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Inteckningslån	34 753 048	35 576 736
Nästa års löpande amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-816 904	-199 688
Nästa års omförhandlingar på långfristiga skulder till kreditinstitut	-11 833 040	-12 351 860
Långfristig skuld vid årets slut	22 103 104	23 025 188

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Årets amorteringar	Utg.skuld
STADSHYPOTEK	1,10%	2022-04-30	11 899 824,00	66 784,00	11 833 040,00
STADSHYPOTEK	0,96%	2023-04-30	11 325 052,00	132 904,00	11 192 148,00
STADSHYPOTEK	0,75%	2024-06-01	12 351 860,00	624 000,00	11 727 860,00
Summa			35 576 736,00	823 688,00	34 753 048,00

Under nästa verksamhetsår ska föreningen villkorsändra 1 lån som därför klassificeras som kortfristiga skulder. Under nästa räkenskapsår ska föreningen amortera 816 904 kr på långfristiga lån varför den delen av skulden betraktas som kortfristig skuld. Det lån som ska omförhandlas under året har en lagd amorteringsplan på 66 784 kr. Beräknad löpande amortering de närmaste fem åren, utifrån lagd amorteringsplan, är 4 418 440 kr.

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna elkostnader	40 341	36 260
Upplupna vattenavgifter	32 159	32 612
Upplupna värmekostnader	33 736	27 468
Upplupna revisionsarvoden	14 400	13 900
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	39 690
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	240 312	238 290
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	360 947	388 220

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	40 070 000	40 070 000

Not Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

Ort och datum

Anders Pålsson

Eva Hallberg

Gunilla Malmqvist

Lars Lindberg

Per Strömstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats

Maria Johansson
Auktoriserad revisor
Grant Thornton Sweden AB

Att bo i BRF

En bostadsrättsförening är en ekonomisk förening där de boende tillsammans äger bostadsrättsföreningens byggnader och mark. Marken kan alternativt innehas med tomträtt. Som ägare till en bostadsrätt äger du rätten att bo i lägenheten. Tillsammans med övriga medlemmar i föreningen har du ansvar för fastigheten du bor i. Rättigheter och skyldigheter gentemot föreningen delas av de boende. Det unika med bostadsrätt är att man gemensamt bestämmer och tar ansvar för sin boendemiljö. Det här engagemanget skapar sammanhållning och trivsel, samtidigt som kostnaderna för t ex löpande skötsel, drift och underhåll kan hållas nere.

Som boende i en bostadsrättsförening har du stora möjligheter att påverka ditt boende. På föreningsstämman kan du påverka de beslut som tas i föreningen. Där väljs också styrelse för bostadsrättsföreningen. Styrelsen har ett stort ansvar för föreningens operativa verksamhet och fastställer också årsavgiften så att den täcker föreningens kostnader. Du kan påverka vilka frågor som ska behandlas genom din rätt som medlem att lämna motioner till stämman. Alla motioner som lämnats in i tid behandlas av stämman. Alla medlemmar har rätt att motionera i frågor de vill att stämman ska behandla.

Som bostadsrättshavare har man nyttjanderätt till sin bostad på obegränsad tid. Man har också vårdplikt av bostaden och ska på egen bekostnad hålla allt som finns inuti lägenheten i gott skick. Bostadsrätten kan säljas, ärvas eller överlåtas på samma sätt som andra tillgångar. En bostadsrättshavare bekostar själv sin hemförsäkring som bör kompletteras med ett s.k. bostadsrättstillägg, om inte detta tecknats kollektivt av föreningen. Bostadsrättstillägget omfattar det utökade underhållsansvaret som bostadsrättshavaren har enligt bostadsrättslagen och stadgarna.

Riksbyggen förvaltar

Riksbyggen arbetar på uppdrag av bostadsrättsföreningen med hela eller delar av fastighetsförvaltningen. Det är styrelsens som bestämmer vad som ska ingå i förvaltningsuppdraget. Riksbyggen är ett kooperativt folkrörelseföretag och en ekonomisk förening, med bostadsrättsföreningar och byggfackliga organisationer som största andelsägare. Riksbyggen utvecklar, bygger och förvaltar bostäder med huvudinriktning på bostadsrätter. Vi är ett serviceföretag som erbjuder bostadsrättsföreningar ett heltäckande förvaltningskoncept med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice och fastighetsutveckling. Riksbyggen genomför också gemensamma upphandlingar av olika tjänster t.ex fastighetsel och försäkringar som de bostadsrättsföreningar som är kunder hos Riksbyggen kan nyttja. Riksbyggens verksamhet är i sin helhet kvalitets- och miljöcertifierade enligt ISO 9001 och ISO 14001. Certifikaten är utfärdade av ett oberoende certifieringsorgan eftersom vi tycker att det är viktigt att våra kunder tryggt kan förlita sig på att vi har den kapacitet och kunskap som krävs för att fullgöra våra åtaganden. Vi arbetar också hela tiden aktivt för att minska vår påverkan på miljön.

Riksbyggen verkar för bostadsrätten som boendeform och för allas rätt till ett bra boende.

Bostadsrättsföreningen Skeppsbron 2 i Nyköping

Årsredovisningen är upprättad av styrelsen för Bostadsrättsföreningen Skeppsbron 2 i Nyköping i samarbete med Riksbyggen

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetservice samt fastighetsutveckling.

Årsredovisningen är en handling som ger både långivare och köpare bra möjligheter att bedöma föreningens ekonomi. Spara därför alltid årsredovisningen.

FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se

